

COMMUNIQUE DE PRESSE

Sites & Cités remarquables de France organise son 6e Congrès national Institut du monde arabe, Paris – 5 juin 2025

Le 5 juin 2025, Sites & Cités remarquables de France organise la 6e édition de son Congrès national à l'Institut du monde arabe, à Paris. Cette édition revêt une importance particulière, puisqu'elle se tient l'année du 25e anniversaire de l'Association.

Cet événement phare rassemblera près de 30 intervenants et 300 participants autour de quatre tables rondes centrées sur deux grands enjeux de nos centres anciens : Bilan et perspectives des Villes et Pays d'art et d'histoire; Reconquête des logements vacants et dégradés.

VILLES ET PAYS D'ART ET D'HISTOIRE (VPAH) : 40 ANS DU LABEL, BILAN ET PERSPECTIVES

Depuis sa création, en 1985, le label VPAH a su s'imposer comme un outil clé pour les collectivités, tout particulièrement dans le développement de démarches innovantes de médiation culturelle et dans la revalorisation du patrimoine.

Comprendre le label VPAH, c'est en retracer son histoire, ses avancées, ses engagements et fondements, développés au cours de la première table ronde par élus et professionnels de collectivités, représentants d'institutions nationales. Il sera ensuite question d'imaginer son évolution, à l'aune des ambitions portées par l'État et les collectivités, des priorités stratégiques et de son rôle transversal dans les politiques publiques locales.

LOGEMENTS VACANTS ET DÉGRADÉS : STRATÉGIE DE RECONQUÊTE, OUTILS ET ACTEURS

Cette seconde thématique s'inscrit dans le prolongement du 5e Congrès national de Sites & Cités, où la mobilisation autour du parc de logements vacants en centres anciens et plus particulièrement en Site Patrimonial Remarquable (SPR), a constitué un axe majeur. Cette dynamique s'est illustrée par l'approbation de la motion « Pour un plan pour le logement dans les Sites Patrimoniaux Remarquables », adressée au Président de la République.

La thématique du logement vacant en France est plus que d'actualité puisqu'elle concerne plus de 3 millions de logements. Ce phénomène touche significativement les SPR dont le taux de logements vacants atteint 16 %, lorsque la moyenne nationale est à 8,2 %.

Deux tables rondes questionneront ces enjeux grâce à l'intervention d'experts, élus et acteurs du secteur. Dans un premier temps, il sera question de dresser un état des lieux de la vacance en France et en SPR, en soulignant la nécessité de bien quantifier et qualifier le phénomène, mouvant par nature. Puis, la deuxième table ronde développera le sujet de la réhabilitation des biens vacants, en explorant les modalités d'intervention et comment faciliter le traitement de ces opérations, en particulier dans des territoires en manque d'attractivité.

Un événement en partenariat avec ministère de la Culture, le ministère de la Transition Ecologique et de la Cohésion des Territoires, ministère de l'Europe et des Affaires Etrangères, ANCT, Anah, La Poste, Atout France, Banque des Territoires, EPAU, Centre Monuments Nationaux, CAPEB, Fondation du Patrimoine, Urbanis et Plante & Cité.

Qui sommes-nous ?

Un réseau national pour les Villes et Pays d'art et d'histoire, les villes dotées d'un Site Patrimonial Remarquable ainsi que pour les villes et territoires engagés dans une de ses deux démarches.

- > **Une association créée en 2000** pour regrouper les villes et territoires classés « Site patrimonial remarquable » et les territoires signataires d'une convention « Ville ou Pays d'art et d'histoire », ou en cours de candidature
- > **Un réseau regroupant 315 membres, soit 2 200 communes**, de toute échelle, des bassins de vie très denses aux communes les plus rurales, en métropole comme en Outre-mer, partageant une vision moteur du patrimoine, source de culture mais aussi de renouvellement des dynamiques sociales, économiques et environnementales
- > **Une plateforme pour échanger au niveau national et international** des compétences, des expériences et des interrogations dans les domaines du patrimoine et de l'urbanisme : protection, gestion, médiation et valorisation
- > **Un espace de conseil, d'expertise et d'accompagnement des collectivités** en termes de stratégies d'actions, de méthodes et d'outils
- > **Un centre de ressources**, assurant une veille juridique et technique sur les politiques patrimoniales et leurs outils
- > **Un représentant et relais** des interrogations et recommandations des collectivités auprès des instances nationales et des assemblées parlementaires
- > **Un champ d'action très étendu incluant** des séminaires, formations, groupes de travail, ateliers sur le terrain ou en ligne à destination des différents acteurs du patrimoine, élus et techniciens, autour de thèmes actuels : habitat, patrimoine et développement durable, gestion et fiscalité du patrimoine, patrimoine et tourisme, le label Villes et Pays d'art et d'histoire, évolution des politiques du patrimoine, etc.
- > **Une association développant partenariats et échanges** avec les ministères, les collectivités territoriales et leurs réseaux, et de nombreux autres acteurs du patrimoine, au niveau national et international

+ d'infos : sites-cites.fr



PARTICIPEZ AU CONGRÈS NATIONAL DE SITES & CITÉS !

Vous êtes journaliste et souhaitez assister au Congrès ?

Accédez gratuitement à l'événement et ne manquez rien des temps forts de la journée : tables rondes, rencontres avec les acteurs du patrimoine et temps de convivialité.

INSCRIVEZ-VOUS

/ Contact presse :

Margot MOMPONTET | m.mompontet@sites-cites.fr | 06 32 13 51 58
sites-cites.fr