



Martin Malvy Président de Sites & Cités remarquables de France, Ancien ministre



Je vous adresse au nom du bureau de Sites & Cités Remarquables de France le questionnaire suivant auquel nous souhaitons que vous puissiez nous apporter réponse.

Sources d'innovation et de croissance, les politiques du patrimoine ont besoin de lisibilité, de légitimité, de pérennité et d'efficacité. Pour des raisons qui n'ont jamais été aussi nombreuses, il est essentiel d'élaborer un programme ambitieux pour le patrimoine et les centres anciens. Le patrimoine relève d'une politique publique, élaborée et instruite dans le dialogue, entre l'Etat et les collectivités locales et un certain nombre de partenaires.

Un premier constat s'impose: si de nombreuses villes et territoires abritent des quartiers et ensembles patrimoniaux conséquents, un petit nombre seulement ont souscrit à des outils de protection et de mise en valeur au titre de l'urbanisme patrimonial. Sur quelques 35 000 communes, il existe moins de 1000 Sites Patrimoniaux Remarquables (SPR) tel que définis par la loi du 7 juillet 2016.

Quant au budget de l'Etat, il demeure insuffisant et prioritairement orienté vers la restauration des monuments historiques. Très insuffisamment vers les SPR, c'est-à-dire vers l'aménagement d'espaces publics, la restauration de l'habitat ancien – même si des progrès ont été faits -, la redynamisation des services et du commerce, en réponse aux préoccupations de développement durable. **Les surcoûts de la réhabilitation des centres anciens ne sont que très partiellement pris en compte.**

Les programmes « Action cœur de ville » et « Petites villes de demain » lancés par le gouvernement et les programmes « bourgs centres » de plusieurs régions vont dans le bon sens. L'effort est à poursuivre.

Les quartiers anciens représentent un tiers des logements existants (environ 10 millions). Les expérimentations menées par le ministère de l'Ecologie et les collectivités montrent qu'ils sont parfaitement capables d'assumer les enjeux du développement durable tout en conservant leurs spécificités et leurs qualités. Les centres anciens sont de fait de véritables éco-quartiers.

La démarche patrimoniale a également un impact économique fort, notamment en matière de tourisme culturel: un touriste étranger sur 2 choisit la France en raison de sa richesse patrimoniale et culturelle.

Le patrimoine est un enjeu démocratique, il est l'affaire de tous. Le label Ville et pays d'art et d'histoire créé en 1985 correspond à cette démarche mais perd aujourd'hui de sa lisibilité du fait de sa déconcentration, et conduit à un partenariat Etat-collectivité à réexaminer.

Nous souhaiterions connaître vos orientations en ce qui concerne le patrimoine dans les politiques publiques :

1. Quelle politique pour les quartiers anciens en milieu rural comme en milieu urbain ?

Sites & Cités soutient l'émergence d'un grand projet portant l'ambition de politiques innovantes et dynamiques conciliant protection du patrimoine, citoyenneté, évolution des fonctions et développement des usages.

2. Quelle politique pour les Sites patrimoniaux remarquables (SPR): création, étude, budget?

Sur quelques 35 000 communes, il existe moins de 1000 SPR. La situation actuelle conduit à limiter le nombre de nouveaux classements.

Vous engagez-vous sur un objectif de financement de **100 SPR supplémentaires** par an d'ici la fin du prochain quinquennat en débloquant les moyens financiers et humains nécessaires?

3. Quels leviers financiers pour soutenir l'amélioration de l'habitat et du logement?

- Vous engagez-vous à ce que soit **recentré vers les quartiers anciens les plus en difficulté l'objectif des outils fiscaux** (Malraux, Denormandie, Pinel) et à ce qu'ils soient mis aux services prioritaires, si ce n'est exclusifs pour certains d'entre eux, des politiques locales de l'habitat?
- Vous engagez-vous à ce que soit reconsidérée dans ces politiques la place des besoins éprouvés par les propriétaires occupants ?

4. Quelle évolution du partenariat et des répartitions des compétences Etat – collectivités ?

L'instruction des dossiers des SPR – création ou modification – se heurte à l'insuffisance des budgets affectés aux DRAC mais aussi à celle du nombre d'intervenants -notamment Architectes des bâtiments de France – dont la place au sein des services déconcentrés mérite d'être renforcé.

Il convient par ailleurs de résoudre les disfonctionnements liés aux compétences des intercommunalités.

Vous engagez vous à ce que ces sujets soient examinés avec sérieux et en partenariat avec les partenaires territoriaux des politiques patrimoniales ?

5. Quel équilibre entre les enjeux du développement durable et les politiques patrimoniales ?

SITES & CITÉS demande un renforcement des programmes de recherches et l'affirmation, y compris dans les champs incitatifs et réglementaires, de la spécificité des quartiers anciens dans la problématique environnementale.

Partagez-vous ce point de vue ?

6. Quelle politique touristique culturelle pour les villes et territoires patrimoniaux?

La richesse et la qualité architecturale des centres anciens fondent la singularité des territoires et constituent un attrait touristique majeur. Sites & Cités souhaite la mise en place de stratégies transversales répondant aux exigences de préservation et de valorisation du patrimoine et de qualification et diversification de l'offre touristique responsable, ainsi qu'une communication adéquate.

Etes-vous favorable à ce que l'économie touristique liée aux patrimoines fassent l'objet
 d'une conférence permanente regroupant tous les ministères intéressés (culture, tourisme, environnement, etc.), les professionnels et les associations représentatives ?

7. QUEL RAYONNEMENT INTERNATIONAL POUR LE PATRIMOINE ET SES OUTILS ?

La France, qui s'est dotée d'outils et de méthodes de protection, de valorisation et médiation reconnus, doit pouvoir intensifier les politiques de coopération qui lui sont réclamées.

Etes-vous favorable à ce que ce sujet devienne l'une des priorités de la coopération internationale ?

8. Pour une politique contractuelle

Compte tenu du rôle des centres anciens dans l'équilibre de la ville, des territoires et plus globalement, de la société :

- Etes-vous favorable à la **mise en œuvre d'une loi de programmation**, dont le contenu devra être chiffré, en prenant en considération l'ensemble des sujets évoqués et l'approche détaillée prenant en considération le grand nombre de logements anciens, le coût de leur restauration ainsi que celui des aménagements d'espaces publics ?
 - Compte tenu de la nécessité d'inscrire les politiques patrimoniales dans la durée et la concertation, êtes-vous favorable à ce qu'elles puissent faire l'objet de **contrats de plans**
- ▶ patrimoniaux entre l'Etat, les régions et les partenaires locaux, dont la durée serait de quatre ans et qui devraient être élaborés dans le courant de l'année qui suit les élections présidentielles ?

9. LA RECONNAISSANCE DU MOUVEMENT ASSOCIATIF ET DES LABELS

- Etes-vous favorable à ce que les associations nationales qui accompagnent les villes et territoires labellisés par l'Etat soient reconnues d'intérêt public ?
- Vous engagez-vous à revenir sur la déconcentration de la délivrance du label Ville et pays d'art et d'histoire, déconcentration incompatible avec la mise en œuvre d'une politique nationale ?



MÉTROPOLE ROUEN NORMANDIE POUR LA

CAMPAGNE #REMARQUABLEFRANCE 2021 CRÉDIT : LE BLOG CASH PISTACHE

SITES & CITÉS REMARQUABLES DE FRANCE: QUI SOMMES-NOUS?

- Une association créée en 2000 pour regrouper les villes et ensembles de communes porteurs d'un site patrimonial remarquable et les villes et pays signataires de la convention Ville et pays d'art et d'histoire avec le Ministère de la Culture.
- Un **réseau de 300 collectivités** de toute échelle, soit 2000 communes, pour échanger des compétences, des expériences et des interrogations dans les domaines du patrimoine et de l'urbanisme (connaissance, protection, gestion, médiation et valorisation) au niveau national et international
- Un **espace de conseil, d'expertise et d'accompagnement** des collectivités en termes de stratégies d'actions, de méthodes et d'outils
- Un **centre de ressources et de formation**, assurant une veille juridique et technique sur les politiques patrimoniales et leurs outils
- Un champ d'action incluant : séminaires, formations et ateliers à destination des différents acteurs du patrimoine (élus et techniciens), commissions et groupes de travail autour de thèmes actuels (bâti ancien et développement durable, gestion et fiscalité du patrimoine, médiation du patrimoine, reconversion du patrimoine, patrimoine et tourisme, connaissance du patrimoine, renaturer les centres anciens...)
- Une association développant **partenariats et échanges** avec de nombreux autres acteurs du patrimoine
- Un **représentant et relais des collectivités** auprès des instances nationales et assemblées parlementaires avec des partenariats forts et divers (MC, MTE, MCT, MEAE, BDT-Caisse des dépôts, ANCT, Atout France, Régions...)

■ LES MEMBRES DU BUREAU EN 2022

M. Martin MALVY **PRÉSIDENT**

Délégué de la ville de Figeac, membre fondateur. ancien ministre

AUVERGNE RHÔNE-ALPES

Bernadette



Adjointe au Maire de Moulins en charge de la culture et du patrimoine



Membre du bureau



BOURGOGNE FRANCHE -COMTÉ

Catherine **SADON**



Maire de Semur-en-Auxois

Marie-Noëlle **BIGUINET** Membre du hureau



Maire de Montbéliard

BRETAGNE

Didier LECHIEN



Maire de **Dinan**

CENTRE VAL DE LOIRE



Sophie MĒTADIER

Vice Présidente

Conseillère municipale de Beaulieu-lès-Loches, Députée de la 3e circonscription d'Indre-et-Loire.



Patrick GEROUDET Trésorier adjoint

Conseiller municipal de Chartres, délégué à la promotion de la ville et aux relations internationales



Paul LIONS Vice Président

Maire de Corbara

GRAND EST



Catherine **COUTANT** Vice Présidente

Conseillère municipale déléguée au patrimoine de Reims



Mme Nathalie ROBCIS Secrétaire adjointe

Adjointe au Maire de Charleville-Mézières déléguée à la culture et aux relations internationales

GUYANE



Sophie **CHARLES** Vice Présidente

Maire de **Saint-Laurent** du Maroni

HAUTS DE FRANCE

Pascal PESTRE



Vice Président Adjoint au Maire de Calais,

délégué à l'attractivité du territoire





Adjoint au Maire de Saint-Ouentin

ILE DE FRANCE

Sébastien **ZONGHERO**



Conseiller communautaire de Plaine Commune. Conseiller municipal délégué au logement, au patrimoine et aux relations institutionnelles de Saint-Ouen





Maire de Fontainebleau

MARTINIQUE

Christian **RAPHA**



Maire de Saint-Pierre de-la-Martinique

NORMANDIE





Maire d'Elbeuf. 1er Vice Président de la **Métropole** Rouen Normandie

Marie-Agnès POUSSIER-WINSBACK 📗



Membre du bureau Maire de Fécamp

NOUVELLE AQUITAINE



Sophie **CASTEL** Vice Présidente

Adjointe au Maire de Bayonne en charge du Patrimoine culturel et urbain



Bruno MARTY Trésorier

Maire de La Réole

OCCITANIE



Claire **LAPEYRONIE** Vice Présidente

Maire de Pont-Saint-Esprit



Mary BOURGADE Secrétaire

Adjointe au Maire de Nîmes, déléguée à la labellisation UNESCO et au patrimoine antique

PAYS DE LA LOIRE



Nicolas DUFETEL Vice Président

Adjoint au Maire d'Angers, en charge de la culture et du patrimoine

SUD-PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR



Marie-Pierre SICARD-**DESNUELLE**

Vice Présidente Adjointe au patrimoine d'Aix-en-Provence



Philippe **CHARRIN** Membre du bureau

Maire de Vauvenargues

CONSEIL D'ADMINIS-**TRATION** 2022

BRETAGNE

Vincent BONNISSEAU



Adjoint au Maire de Saint-Aubin du Cormier délégué au tourisme, au patrimoine, et à la citoyenneté

> **Didier** LECHIEN



Maire de **Dinan**

Alexandra LEMERCIER



Adjointe au Maire de Vitré en charge de la Culture

GRAND EST

Sophie

Maire de Saint-Laurent

CHARLES

GUYANE



du Maroni

Anne **CARDINAL**

Maire de **Langres**



Catherine **COUTANT**

Conseillère municipale de Reims déléguée au patrimoine



Didier HERBILLON

Maire de Sedan



Sandrine JEAN DIT PANNEL

Adiointe au Maire de Joinville, en charge des commerces de proximité et de la culture



Nathalie ROBCIS

Adjointe au Maire de Charleville-Mézières déléguée à la culture et aux relations internationales

HAUT DE FRANCE

Alexis

Adjoint au Maire de

Saint-Quentin

GRANDIN

Didier JOSEPH-

FRANCOIS

Conseiller municipal de Lille

en charge du patrimoine

Pascal

PESTRE

Adjoint au Maire de Calais

en charge de l'attractivité

du territoire

CENTRE VAL DE LOIRE Nicolas **BOURDOUNE**

Fabien VERDIER



Maire de Châteaudun et Président du Grand Châteaudun





Conseiller municipal de Chartres, délégué à la promotion de la ville et aux relations internationales





Maire de Richelieu





Président du Pays Loire Val d'Aubois





Conseillère municipale de Beaulieulès-Loches, Députée de la 3e circonscription d'Indre-et-Loire

CORSE



Maire de **Corbara**

Paule NICOLAI-PIETRI



Adjointe au Maire de Sartène, déléguée au patrimoine

Vincent **CHAUVET**

CHASSAGNE

Maire d'Autun

Maire de Clamecy

Aline

Adjointe au Maire de

Besançon, déléguée à la

historique et aux musées

culture, au patrimoine



Catherine **SADON**

Maire de Semur-en-Auxois



Bertrand VEAU

Maire de **Tournus**



Richard ZEIGER

Adjoint au Maire de Joigny, délégué aux travaux. à l'urbanisme. à la voirie, au renouvellement urbain et au patrimoine

Adjointe au Maire de Moulins en charge de la culture et du patrimoine

BOURGOGNE

AUVERGNE

RHÔNE ALPES

Jean-Benoît

CERINO

Vice-président du Grand-

Chambéry et Conseiller

municipal de Chambéry

Sylvain

Adjoint au Maire de **Lyon**,

écologique et au patrimoine

Isabelle

LAVEST

Bernadette

MARTIN

charge de la culture et du patrimoine, Vice-présidente

de Clermont Auvergne

Métropole

délégué à la transition

Clermont-Ferrand en

GODINOT

FRANCHE-COMTÉ



Conseiller municipal de Mâcon, délégué au SPR







ILE DE FRANCE





Adjointe à la Maire de Paris, déléguée au patrimoine





Maire de Fontainebleau





Conseiller communautaire de **Plaine Commune**. Conseiller municipal délégué au logement, au patrimoine et aux relations institutionnelles de Saint-Ouen

LA RÉUNION





Adjoint au Maire de Saint-Denis-de-la-Réunion délégué à l'aménagement, à l'urbanisme et au patrimoine

MARTINIQUE





Maire de **Saint-Pierre-de**la-Martinique

NORMANDIE





Adjointe au Maire de Bayeux en charge de l'urbanisme





Maire d'Elbeuf. 1er viceprésident de la **Métropole** Rouen Normandie





Maire de **Fécamp**

NOUVELLE AQUITAINE



Jean-François **BORAS**

Maire de Langoiran



Christel BRIERE

Adjointe au Maire de Jonzac, déléguée à la culture



Sophie **CASTEL**

Adjointe au Maire de Bayonne en charge du patrimoine culturel et urbain



Alain **DARBON**

Maire de Saint-Léonard de Noblat



Stéphane **GOMOT**

Conseiller municipal de Bordeaux délégué au patrimoine, aux musées, à l'archéologie et à la mémoire



Delphine LABAILS

Maire de **Périgueux**



Bruno **MARTY** Maire de La Réole



Françoise **MESNARD**

Maire de Saint-Jean d'Angély



Pascal MONIER

Adjoint au Maire d'**Angoulême** en charge de la Politique du climat, transition écologique, urbanisme et soutien aux acteurs économiques locaux



Christophe **VIGNAUD**

Maire de Soorts-Hossegor

OCCITANIE

Mary **BOURGADĒ**



Adjointe au Maire de Nîmes, déléguée à la labellisation UNESCO et au patrimoine antique





Conseiller municipal de **Lauzerte**





Maire de Bagnols-sur-Cèze





Vice-présidente du **Grand Figeac**





Maire de Pont-Saint-Esprit

Martin MALVY



Délégué de la ville de Figeac Membre fondateur Ancien Ministre





Maire de **Pézenas**

PAYS DE LA LOIRE



Vice Président

Adjoint au Maire d'Angers, en charge de la culture et du patrimoine

SUD PROVENCE-**ALPES-CÔTE** D'AZUR



Philippe **CHARRIN**

Maire de Vauvenargues



Catherine **DELZERS**

Adjointe au Maire de Brignoles en charge du réaménagement du centreville, de l'OPAH et des commerces



Gabriel COLOMBET

Adjoint au Maire de Saint-Rémy de Provence à la culture au patrimoine et à la politique des seniors, conseiller communautaire



Gaël **NOFRI**

Adjoint au Maire de Nice, délégué à la logistique urbaine



Florian SALAZAR-**MARTIN**

Adjoint au Maire de Martigues, délégué à la culture.



Marie-Pierre SICARD-**DESNUELLE**

Adjointe au Maire d'Aix-en-Provence déléguée au patrimoine

PERSONNES QUALIFIÉES





Sénatrice de la Seine-Maritime, conseillère régionale de Normandie



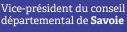


Député de Saône-et-Loire

MEMBRES FONDATEURS & PRÉSIDENTS D'HONNEUR



Michel **BOUVARD**





Yves DAUGE Sénateur honoraire



Jean **ROUGER** Ancien député

