

# FORMATION EN LIGNE

L'apport du code de l'urbanisme et du patrimoine  
pour la mise en valeur des coeurs de ville

**SITES &  
CITÉS**  
REMARQUABLES  
FRANCE



© Ville de Joinville

jeudi 23 septembre et mercredi 13 octobre 2021 de 14h-16h30

**Par Visioconférence**

**Inscriptions :**

<https://urlz.fr/fV4Z>

**Organisé par :**

**Sites & Cités remarquables de France**

Musée d'Aquitaine, 20 Cours Pasteur, 33000 Bordeaux

Tel : + 33 (0)9 72 49 97 06

Contact : [reseau@sites-cites.fr](mailto:reseau@sites-cites.fr)

[www.sites-cites.fr](http://www.sites-cites.fr)





# L'apport du code de l'urbanisme et du patrimoine pour la mise en valeur des coeurs de ville

## Formation

Jeudi 23 septembre 2021 14h-16h30

Mercredi 13 octobre 2021 14h-16h30

### Objectifs :

Présenter les principaux apports du code de l'urbanisme et du patrimoine et répondre aux questions concrètes des collectivités.

### Publics :

Techniciens, élus, urbanistes, chargés de planification ou d'aménagement, architectes... de villes et territoires de toutes tailles. cette formation ne demande pas de prérequis.

### Programme :

#### Introduction / contextualisation :

- Des outils juridiques variant selon les types de patrimoines ;
- Les 3 codes principaux : codes du patrimoine, de l'urbanisme et de l'environnement ;
- Le patrimoine au cœur des codes du patrimoine et de l'environnement
- Le patrimoine, un thème obligatoire dans les documents d'urbanisme (parmi des dizaines...)
- Concerner ou pas dans la mise en place des outils de protection ;
- La répartition des compétences entre l'État et les collectivités locales en matière de patrimoines ;

#### I - Les documents d'urbanisme (hors PSMV) : des outils à géométrie variable au service des patrimoines

- Les outils stratégiques d'urbanisme et d'aménagement du territoire
- Le PLU(i), un outil possible - mais limité - de protection des patrimoines

#### II - Les outils spécifiques de protection des patrimoines : de la simple servitude d'utilité publique aux règlements (et la fiscalité associée )

- Les codes du patrimoine & de l'environnement : Les servitudes d'utilité publique (SUP) avec et sans règlement
- Le code de l'urbanisme : Le site patrimonial avec PSMV
- Des outils fiscaux au service des politiques publiques

#### Conclusion/débat

### Intervenants :

- Jacky CRUCHON, expert urbaniste, ancien directeur du service urbanisme de la ville de Bayonne
- Arnaud De Lajartre, maître de conférences en droit public à l'Université d'Angers

### Tarifs :

- 100 euros pour les villes de moins de 7000 habitants
- 200 euros pour les villes de plus de 7000 habitants
- 350 euros pour les non-adhérents

TVA non applicable, article 293 B du Code général des impôts

Sites et Cités remarquables de France est organisme de formation.

N° de déclaration d'activité : 72640372464.

Agrément pour dispenser des formations aux élus locaux.

Méthodes mobilisés : documentations / PPT / analyse d'étude de cas / échanges/débats

Modalités d'évaluation : notule de présentation et de niveau en début de session & auto-évaluation en fin de session

Formation accessible aux personnes handicapées, notamment à mobilité réduite