



LE RÔLE DU PATRIMOINE CULTUREL DANS LA REVITALISATION DES VILLES

Regards croisés de France, Pologne, et des pays du V4

Conférence des 13 – 14 novembre 2017

Varsovie, Ministère du Développement, Place des Trois Croix (Plac Trzech Krzyży), Pologne

Contexte

Depuis plusieurs dizaines d'années se développent en Europe occidentale des projets de revitalisation d'anciens quartiers dégradés.

La France possède en ce domaine une expérience riche et peut témoigner de nombreuses opérations menées avec succès. A ce titre, des tensions ont pu être observées avec la gentrification des quartiers d'habitation rénovés, s'accompagnant parfois de nouvelles constructions peu harmonieuses avec le caractère, l'atmosphère et l'esprit du lieu, et la volonté d'aménagement rapide des espaces, au risque des intérêts de court-terme.

Les parties prenantes des projets de renouvellement urbain possèdent des intérêts parfois différents et pèsent plus ou moins lourd dans les programmes d'urbanisme. Il n'est pas rare que d'anciens sites patrimoniaux, bâtiments témoins du passé, aient dû en faire les frais, alors qu'ils se sont révélés après plusieurs années être des biens précieux et générateurs de revenus.

Dans les années 1970 cette course aux investissements était souvent remportée par des entreprises qui proposaient des changements d'aménagement significatifs accompagnés d'une densification du bâti et des populations. Rares étaient les compromis susceptibles de satisfaire à la fois les divers investisseurs, les conservateurs du patrimoine (ou architectes des bâtiments de France) et les habitants. De tels phénomènes risquent à présent de se reproduire dans les quartiers en cours de revitalisation dans les pays d'Europe centrale. Au même moment, dans le contexte de changements économiques et sociaux, le passé au sens large devient source de développement.

Les milieux professionnels se sont éloignés les uns des autres. Ainsi, des documents de niveau européen tels que le Pacte d'Amsterdam de mai 2016, définissant les domaines de développement des villes européennes, ne font presque aucune mention de la valeur du patrimoine hérité du passé, dans ses nombreuses dimensions.

La conférence s'articulera autour de **l'analyse des systèmes de protection du patrimoine dans les projets de transformation urbaine, les exemples de nouvelles initiatives, de bonnes pratiques et les conseils sur le pilotage des programmes de revitalisation.** Elle doit servir au rapprochement des points de vue des parties prenantes de la revitalisation : population, conservateurs du patrimoine, milieu diversifié des investisseurs (entreprises privées, constructeurs du BTP, constructeurs de logements sociaux, propriétaires d'anciens sites d'habitation et sites postindustriels, anciens habitants et groupes de nouveaux habitants et usagers de l'espace réaménagé). L'échelle de ces enjeux ne se limite pas au niveau régional et local. Elle pourra être abordée dans la perspective du nouvel Agenda urbain européen et des priorités du Pacte d'Amsterdam.

Thèmes de la conférence

- Comment utiliser **le patrimoine culturel dans les programmes de revitalisation** ?
- Comment **gérer et mettre en valeur le patrimoine afin de soutenir le développement économique** ?
- Comment veiller à l'intégration des communautés locales, et leur faire prendre conscience de leur environnement ?
- Comment attirer, organiser et utiliser le tourisme urbain dans les aires revitalisées de villes historiques ?
- Comment assurer l'harmonie spatiale entre les nouvelles et anciennes propriétés ?
- Comment réguler les nouvelles relations entre partenaires publics et privés de la revitalisation ?

Organisateurs

- Pologne : Ministère du Développement Economique, Ministère des Infrastructures et de la Construction, Ministère de la Culture et du Patrimoine National, Forum polonais de la Revitalisation, Institut national du Patrimoine
- France : Ambassade de France en Pologne, Sites & Cités Remarquables de France
- Patronage France : Ministère de la Culture et de la Communication

Programme de conférence

LE RÔLE DU PATRIMOINE CULTUREL DANS LA REVITALISATION DES VILLES

Regards croisés de France, Pologne, et des pays du V4

Ministère du développement de Pologne, rue Wspólna 2/4 00-507 Warszawa

| Jour 1: 13 novembre 2017 r., Salle 5114 AB | |
|--|--|
| 9:15 – 10:00 | <i>Accueil, café et enregistrement des participants (distribution écouteurs de traduction)</i> |
| 10:00 – 11:00 | <p><u>Ouverture de la conférence</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Przemysław Derwich, directeur du département des programmes de soutien Ministère polonais du Développement ✓ Magdalena Gawin, Sous-secrétaire d’Etat au ministère polonais de la culture et du patrimoine national, Conservatrice générale du patrimoine ✓ Tomasz Żuchowski, Sous-secrétaire d’Etat au ministère polonais des infrastructures et du bâtiment ✓ Pierre Lévy, Ambassadeur de France en Pologne ✓ Martin Malvy, président de Sites & Cités remarquables de France, ancien ministre ✓ Dorota Chudowska-Rączka, présidente de l’association Forum de la revitalisation <p><u>Présentation du déroulement de la conférence:</u> Modérateur Piotr Wołkowiński</p> |
| 11:00 – 12:00 | <p>Session 1 : Les systèmes juridiques et financiers liés à la protection et la conservation des centres anciens et les programmes de transformation des zones urbaines dégradées – Partie 1</p> |
| | <p><u>Présentation d’introduction</u></p> <p>Jean-Pierre Leleux, Sénateur, Président de la Commission nationale des Sites Patrimoniaux Remarquables, président du groupe d’amitié France-Pologne au Sénat, maire honoraire de Grasse</p> <p><u>Intervenants</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Katarzyna Zalasińska, directrice adjointe, département de protection du patrimoine, ministère polonais de la culture 2. Michał Leszczyński, directeur adjoint, département de la politique d’aménagement de l’espace et de gestion immobilière, ministère des infrastructures et de la construction – <i>le soutien aux activités de revitalisation du patrimoine culturel à travers la réforme du système de planification de l’espace</i> 3. Didier Herbillon, Maire de Sedan, Vice-président de Sites & Cités remarquables de France |
| 12:00 – 12:30 | Pause café |
| 12:30 – 14:00 | Session 1 – 2ème partie, suite |
| | <p><u>Intervenants</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Lucie Herberova, Directrice de développement du chateau de Žďár nad Sázavou et musée de nouvelle génération. <p>Echanges et questions</p> |

| | |
|--|--|
| 14:00 – 15:00 | Déjeuner buffet |
| 15:00 – 17:00 | <p>Session 2 – Le patrimoine comme levier de développement économique: bonnes pratiques et rôle des associations de collectivités</p> <p>Présentation d'introduction</p> <p>Martin Malvy, président de Sites & Cités remarquables de France, ancien ministre</p> <p>Intervenants</p> <ol style="list-style-type: none"> Anne Gallo, Vice-présidente de la région Bretagne en charge du tourisme, du patrimoine et des voies navigables France Quemarec responsable du Pôle de Coopération patrimoniale et Formation, Département des affaires européennes et internationales, Ministère de la Culture Anna Koziol, représentante de l'Institut polonais du patrimoine NID Le patrimoine culturel comme potentiel pour le développement local libéré par les activités de revitalisation, soutien à l'entrepreneuriat culturel, la gestion immobilière Tomas Michalik, Directeur Adjoint Musée de Trenčín, Slovaquie. Consultant indépendant, patrimoine. Łucja Zawadzka, Musée de la mine de Zabrze, exemple de réhabilitation réussie d'un ancien terrain minier (Pologne) |
| | 17:00 – 17:30 |
| Jour 2: 14 novembre 2017, Salle GRAŻYNA GĘSICKA | |
| 9:00 – 9:30 | Accueil |
| 9:30 – 11:30 | <p>Session 3 – Patrimoine culturel et capital social : sensibilisation, éducation et valorisation du patrimoine auprès des habitants</p> <p>Présentation d'introduction</p> <p>Jean-Marie Compte, Wicemer miasta Poitiers odpowiedzialny za dziedzictwo historyczne i archeologię</p> <p>Intervenants</p> <ol style="list-style-type: none"> Gwenaël Blin, Ville de Rennes, directeur coopération culturelle et patrimoine Bartosz Skaldawski, directeur adjoint de l'Institut polonais du patrimoine NID : Patrimoine culturel et capital social : citoyenneté, sensibilisation et sentiment d'appartenance. Katarzyna Chudyńska-Szuchnik, <i>Exemple de Varsovie : artisans du quartier de Praga au Musée varsovien de Praga</i> Mateusz Mykytyszyn – Président de la fondation de la Princesse Daisy von Pless, Le château de Walbrzych en Pologne, exemple de valorisation économique et sociale du patrimoine historique Bogusław Szuba, professeur – Projet éducatif pou le département d'architecture de l'école polytechnique d'Opole: Revitalisation de fortification dans la ville de Nysie Dominika Pazder, Bartosz Kaźmierczak, <i>Forum de la revitalisation</i>, éducation de la jeunesse, exemple de publication par le Forum de la revitalisation du projet « ce qui est commun n'est pas à personne » <p>Echanges et questions</p> |
| | 11:30 – 11:45 |
| 11:45 – 13:45 | |

| | |
|-----------------------------|--|
| | <p>Session 4 – L’aménagement de l’espace comme outil de revitalisation et de protection du patrimoine</p> <p><u>Présentation d’introduction</u></p> <p>Michèle LARUE-CHARLUS, Directrice générale de l’aménagement à Bordeaux Métropole, Secrétaire générale de la Biennale Agora.</p> <p><u>Intervenants</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Patrick Géroutet, Adjoint au maire de Chartres, en charge de la promotion de la ville, du tourisme et du patrimoine, Vice-président de Sites & Cités remarquables de France 2. Grzegorz Lechman, Ville de Kolbudy, Forum de la revitalisation– <i>aménagement des bords de rivière</i> 3. Adam Popielewski, Architecte municipal à Toruń – <i>aménagement des bords de rivière</i> 4. Anna Rembowicz-Dziekciowska, directeur d’urbanisme, ville de Bydgoszcz – <i>aménagement des bords de rivière</i> <p>Echanges et questions</p> |
| <p>13:45 – 14:15</p> | <p><u>Conclusion</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Martin Malvy, Président de Sites & Cités remarquables de France, ancien ministre 2. Krzysztof Skalski, professeur à l’université jagellone de Cracovie, Forum de la revitalisation <p><u>Clôture de la conférence:</u> Piotr Wołkowiński, Moderator konferencji</p> |
| <p>14:15 – 15:30</p> | <p>Déjeuner buffet</p> |