

**ANNEXE**

**Guide pour réaliser le dossier de présentation de l’opération ou des opérations**

**LA PRÉSENTATION DE LA VILLE ET DE SA POLITIQUE URBAINE**

* la ville ou l’EPCI.
* la politique de la ville, en particulier en matière de paysage, de qualité urbaine, d’espace public, de biodiversité
* l’intégration du projet candidat dans la politique de la collectivité
* la politique foncière
* la politique de la collectivité en matière de lutte contre l’étalement urbain et contre les abus de la publicité (existence d’un règlement local de publicité par exemple)

**LES ENJEUX DU PROJET**

* le diagnostic de la situation avant la réalisation du projet
* la problématique du site, les enjeux, les difficultés
* les objectifs du projet

**LA GOUVERNANCE DU PROJET**

* le processus d’élaboration du projet
* les processus de concertation, l’association des différents acteurs au projet
* le suivi du projet, l’évaluation des objectifs
* la stratégie de suivi à long terme

**LA RÉALISATION**

* le calendrier des opérations
* les difficultés rencontrées

**LE MONTAGE FINANCIER**

* le budget de l’opération
* les partenaires financiers

*Le dossier de présentation doit être illustré de photos ou vues avant/après afin de montrer l’évolution des lieux (état initial/état actuel). Les photos numériques doivent être imprimées et également fournies sur CD-Rom ou clé, sous format JPG, joint au dossier, en précisant bien le nom de la commune, le titre de l’opération et le crédit photo.*